

A vendre appartement de 4.5 pièces à Salquenen



Dans un immeuble de 6 appartements

Magnifique appartement de 4.5 pièces

CHF 649'000.-

Inclus garage individuel et place de parc extérieure

Surface Totale : 152.66 m² (appartement et terrasse)

Descriptif :

Au Rez :

- 1 garage individuel
- 1 place de parc extérieure
- Ascenseur
- Local à vélo (en commun)

1er étage :

- Ascenseur
- Suite parentale avec salle de bain
- 2 chambres enfants
- 1 salle de bain avec colonne de lavage
- Cuisine ouverte salle à manger
- Salon
- 2 armoires encastrées dans le hall d'entrée et couloir
- Couloir
- Terrasse





Données techniques :

Prix de vente :	CHF 649'000.-
Nombre de pièces :	4.5
Nombre de chambres :	3
Nombre de salles de bains :	2
Surface totale m2 :	152.66
Surface habitable m2 :	135.67
Surface terrasse m2 :	16.69
Année construction :	2025
Garage individuel :	1
Place de parc extérieure :	1
Chauffage :	Pompe à chaleur, chauffage au sol
Type :	Appartement



KV CONSULTING Sàrl

Situation :

Salquenen est un village viticole et bilingue d'environ 1500 habitants situé à 5 minutes en voiture de Sierre et de l'autoroute, avec une gare CFF. Il est au bénéfice d'un magasin d'alimentation, d'une école, d'une salle de gym et de diverses sociétés sportives et culturelles. Il est aussi connu pour ses nombreuses caves et son pinot grand cru.

